Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 13-2023 (Продление) по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«21» декабря 2023 г.

Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «21» декабря 2023 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу: Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 13-2023 (Продление) и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 13-номер заявки 129998032.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Для лота № 5 (Вариант А): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,73 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 5 (Вариант Б): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,73 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 5 (Вариант В): в сумме 15 % от выручки, но не менее 1,50 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного

Предмет запроса предложений:	Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»
	аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 9: в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,071 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 11: в сумме 15 % от выручки, но не менее 15,98 руб. без учета НДС* за каждого пассажира, обслуженного аэропортом на вылет (отправленного) в отчетном месяце; 15 % от выручки от продажи дорожных аксессуаров Для лота № 20: в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,06 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце;
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) ИП Ермаков А.В. (ИНН 701710448207 ОГРНИП 313701728000094). Заявка б/н, от 20.12.2023 года, 15:21 минут – по лотам № 9 и № 20.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

2) ООО «Пак энд флай» (ИНН 4706033968 ОГРН 1124706001441). Заявка б/н, от 21.12.2023 года, 10:13 минут – по лоту № 11.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

3) ИП Корнилова Е.В. (ИНН 391800799407 ОГРНИП 319392600025017). Письмо с предложением по арендной площади.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Полученные после окончания приема заявок на участие в запросе предложений конверты с заявками отсутствуют.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель
комиссии:

_____ Агафонова К.К.

Члены комиссии:

_____ Алексеева Е.А.

_____ Орлов В.С.

_____ Старкова Г.В.

_____ Елохов Е.В.

_____ Сун К.Ю.

_____ Бурдастых Н.С.